



ประกาศจังหวัดลพบุรี

เรื่อง จำหน่ายบ้านพักระดับ ๕-๖ จำนวน ๑ หลัง โดยวิธีทอดตลาดด้วยวิธีประมูลด้วยวาจา

จังหวัดลพบุรี โดยโรงพยาบาลชัยบาดาล มีความประสงค์จะจำหน่ายบ้านพักระดับ ๕-๖ จำนวน ๑ หลัง โดยวิธีขายทอดตลาดด้วยวิธีประมูลด้วยวาจา

โดยมีข้อกำหนดและเงื่อนไขดังนี้

๑. ผู้ประสงค์เข้าร่วมประมูลราคาจำหน่ายบ้านพักระดับ ๕-๖ จำนวน ๑ หลัง ของโรงพยาบาลชัยบาดาล โดยวิธีทอดตลาดด้วยวิธีประมูลด้วยวาจา ให้ติดต่อขอรับเอกสาร ได้ที่กลุ่มงานบริหารทั่วไป งานพัสดุ โรงพยาบาลชัยบาดาล ตั้งแต่วันที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ <https://www.chaibadanhospital.com> หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๓ ๖๗๕๐ ๑๕๕ ต่อ ๑๔๗ ในวันและเวลาราชการและเข้าดูอาคารและสิ่งปลูกสร้างที่จะประมูลขาย ในวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึงเวลา ๑๐.๐๐ น. หากผู้เสนอราคา รายใดไม่ไปดูอาคารและสิ่งปลูกสร้างที่จะขายทอดตลาด ตามวัน เวลาดังกล่าว ให้ถือว่าผู้เข้าเสนอราคารายนั้น ได้ทราบแล้ว

๒. ผู้ประสงค์เข้าร่วมประมูลราคาจำหน่ายบ้านพักแพทย์และบ้านพักระดับ ๕-๖ จำนวน ๑ หลัง ของโรงพยาบาลชัยบาดาล ให้ยื่นเอกสารหลักฐานลงทะเบียน เข้าร่วมประมูลราคาขายอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ในวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๓๐ น. ถึงเวลา ๑๒.๐๐ น. ณ ห้องประชุม พรรณนารายณ์ ชั้น ๓ อาคารผู้ป่วยนอก โรงพยาบาลชัยบาดาล และดำเนินการขายทอดตลาด ในเวลา ๑๓.๐๐ น. - ๑๔.๓๐ น. เป็นต้นไป

เงื่อนไขในการเสนอราคาและการจำหน่ายบ้านพักระดับ ๕-๖ จำนวน ๑ หลัง ของโรงพยาบาลชัยบาดาล ตามรายละเอียดดังนี้

๒.๑ กรณีบุคคลธรรมดาให้ยื่นบัตรประจำตัวประชาชน (ฉบับจริง) ไปแสดงต่อเจ้าหน้าที่ พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ๑ ชุด พร้อมรับรองสำเนา ยื่นต่อเจ้าหน้าที่ ขณะลงทะเบียน และจะคืนบัตรประจำตัวประชาชน (ฉบับจริง) ให้ต่อเมื่อสิ้นสุดการประมูลราคา

๒.๒ กรณีนิติบุคคลให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล (บริษัท/ห้าง/ร้าน) บัตรประจำตัวประชาชน (ฉบับจริง) พร้อมสำเนาของผู้มีอำนาจผูกพันนิติบุคคล หรือหนังสือมอบอำนาจ ของนิติบุคคลตามกฎหมายพร้อมติดอากรแสตมป์ (กรณีมอบอำนาจ) จำนวน ๑ ชุด พร้อมรับรองสำเนา ยื่นต่อเจ้าหน้าที่ขณะลงทะเบียน และจะคืนบัตรประจำตัวประชาชน (ฉบับจริง) ให้ต่อเมื่อสิ้นสุดการประมูลราคา

๒.๓ วางเงินหลักประกันการเสนอราคาเป็นเงินสด จำนวน ๓๑๐.๐๐ บาท (๑๐% ของราคาเริ่มต้นการประมูล) โดยโรงพยาบาลชัยบาดาล จะยึดค้ำมัดจำของผู้ชนะการประมูลสูงสุด ๑ ราย และจะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำการรื้อถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ตามข้อกำหนดการรื้อถอนอาคาร และสิ่งปลูกสร้าง ของโรงพยาบาลชัยบาดาล ออกนอกสถานที่ให้แล้วเสร็จ พร้อมส่งมอบสถานที่ให้กับโรงพยาบาล ชัยบาดาล เรียบร้อยแล้ว ส่วนผู้สู้อาการรายอื่นๆ จะคืนเงินมัดจำให้ทันทีหลังจากประกาศผลผู้ชนะ การประมูลราคาเรียบร้อยแล้ว

๓. ผู้เข้าประมูลราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและ ได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว

๔. ผู้เข้าประมูลราคา ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ในการขาย ทอดตลาดหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันในการเสนอราคาอย่างเป็นธรรม

๕. ผู้เข้าประมูลราคา ต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๖. ผู้เข้าประมูลราคา ต้องเคยมีผลงานในการรื้อถอนอาคารที่ได้รับรองจากส่วนราชการหรือ เอกชนที่เชื่อถือได้ โดยให้แนบเอกสารสำเนาหนังสือรับรองพร้อมสำเนาใบเสร็จรับเงิน ที่ออกจากส่วนราชการ หรือเอกชน เพื่อใช้ประกอบการพิจารณาในการรื้อถอนอาคาร เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นและทีมงาน ส่งผลให้งานล่าช้าและราชการเสียหาย

๗. ผู้ขายทอดตลาดจะดำเนินการขายทอดตลาดตามวิธีการที่กำหนดไว้ในประมวลกฎหมาย แห่งและพาณิชย์ ส่วนที่ ๓ การขายทอดตลาด มาตรา ๕๐๙-๕๑๗

๘. การสู้อาการให้กระทำด้วยวาจาต่อหน้าคณะกรรมการที่จังหวัดลพบุรีแต่งตั้ง และต่อหน้า ผู้สู้อาการรายอื่นๆ ด้วย โดยเสนอราคาซื้อไม่ต่ำกว่า ๓,๑๐๐.๐๐ บาท (สามพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน)

๙. การเสนอราคาให้ผู้สู้อาการเสนอราคาด้วยวาจา และต้องเสนอราคาเป็นเงินบาทอย่างเดียว หากมีผู้สู้อาการ กำหนดประมูลสู้อาการในแต่ละครั้งไม่ต่ำกว่า ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) คณะกรรมการ ขายทอดตลาดจะพิจารณาผู้เสนอราคาซื้อสูงสุดให้เป็นผู้ชนะการประมูลในครั้งนี้

๑๐. การตกลงราคา คณะกรรมการจะเคาะไม้หรือแสดงกิริยาอย่างใดอย่างหนึ่งให้เห็นว่า ตกลงรับราคาแต่ถ้าคณะกรรมการฯ เห็นว่าราคาที่ผู้สู้อาการให้สูงสุดนั้นยังไม่เหมาะสม จังหวัดลพบุรีทรงไว้ ซึ่งสิทธิที่จะยกเลิกการขายทอดตลาดในครั้งนี้ ผู้เข้าสู้อาการจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

๑๑. ผู้สู้อาการสูงสุดและได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ซื้อ จะต้องชำระเงินค้ำบ้านพักระดับ ๕-๖ จำนวน ๑ หลัง เป็นเงินสดเต็มจำนวน โดยให้ชำระเงินได้ที่งานการเงิน โรงพยาบาลชัยบาดาล แล้วนำ ใบเสร็จรับเงินดังกล่าวไปแสดงต่อคณะกรรมการฯ ณ ห้องประชุมพรรณนารายณ์ ชั้น ๓ อาคารผู้ป่วยนอก โรงพยาบาลชัยบาดาล


๑๒. เมื่อผู้สู้อาการสูงสุดชำระเงินครบถ้วนเรียบร้อยแล้ว ต้องนำใบเสร็จรับเงิน จากงานการเงิน โรงพยาบาลชัยบาดาล ไปแสดงต่อเจ้าหน้าที่พัสดุ และต้องทำการรื้อถอนบ้านพักระดับ ๕-๖ จำนวน ๑ หลัง พร้อมขนย้ายวัสดุทั้งหมดออกไปจากโรงพยาบาลชัยบาดาล และทำความสะอาดบริเวณสถานที่ ให้แล้วเสร็จพร้อมส่งมอบสถานที่ให้คณะกรรมการฯ ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ชำระเงินให้แก่ทางราชการ เรียบร้อยแล้วจึงจะคืนเงินมัดจำ ตามข้อ ๒.๓

๑๓. ผู้สู้ราคาสูงสุดและได้รับอนุมัติให้จัดซื้อจะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการขนย้าย
ค่าธรรมเนียมต่างๆ (ถ้ามี) เองทั้งสิ้นด้วย

๑๔. ผู้ประมูลได้ จะต้องถือปฏิบัติตามข้อกำหนดการรื้อถอนอาคารตามเอกสารแนบท้ายนี้
ทุกประการ

๑๕. จังหวัดลพบุรี ถือว่าผู้เข้าสู้ราคาทุกรายได้ทราบเงื่อนไขและรายละเอียดในการขาย
ทอดตลาดครั้งนี้ดีแล้ว

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๕๖๘



(นายปิยะเดช วลีพิทักษ์เดช)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด ปฏิบัติราชการ

ผู้ว่าราชการจังหวัดลพบุรี